AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Projet immobilier : maîtrisez toutes les étapes, du foncier à la livraison

Lien : https://afrique-formation.com/formation/projet-immobilier-maitrisez-toutes-les-etapes-du-foncier-a-la-livraison

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
IBC19

CATÉGORIE
Promotion et Montage Immobilier

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre le cycle complet d’un projet immobilier
- Maîtriser les étapes de montage et de faisabilité
- Piloter le financement et la structuration juridique
- Gérer les autorisations administratives
- Suivre la conception et la construction d’un projet
- Optimiser la commercialisation immobilière
- Assurer la livraison et la clôture des opérations
- Développer une vision globale du métier de l’immobilier
- Réduire les risques liés aux opérations immobilières

POUR QUI ?

- Promoteurs immobiliers
- Responsables de programmes immobiliers
- Investisseurs immobiliers
- Chefs de projet immobilier
- Architectes
- Ingénieurs BTP
- Urbanistes
- Responsables fonciers
- Maîtres d’ouvrage
- Toute personne impliquée dans les projets immobiliers

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction au projet immobilier

- Définition d’une opération immobilière
- Typologie des projets (résidentiel, tertiaire, mixte)
- Acteurs du secteur immobilier

2 / Prospection et opportunités foncières

- Recherche de terrains et actifs
- Analyse de potentiel foncier
- Étude de marché immobilier

3 / Études de faisabilité

- Analyse technique du projet
- Étude financière et rentabilité
- Contraintes réglementaires et urbanistiques

4 / Montage juridique et financier

- Structuration de l’opération
- Choix du montage (VEFA, SCI, etc.)
- Plan de financement

Afrique Formation

5 / Autorisations administratives

- Permis de construire
- Autorisations urbanistiques
- Gestion des délais administratifs

6 / Conception du projet immobilier

- Programmation architecturale
- Coordination maître d’œuvre et bureaux d’études
- Validation des plans

7 / Consultation des entreprises

- Appels d’offres
- Analyse des offres
- Sélection des entreprises

8 / Phase de construction

- Organisation du chantier
- Suivi des travaux
- Contrôle qualité et délais

9 / Commercialisation du projet

- Stratégie de vente ou location
- Marketing immobilier
- Suivi des réservations

10 / Livraison et clôture du projet

- Réception des travaux
- Levée des réserves

Afrique Formation

- Bilan et retour d’expérience

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

25 au 29 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
22 au 26 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
17 au 21 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
12 au 16 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca
06 au 10 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Afrique Formation

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés