

Responsable de programmes immobiliers : maîtrisez le montage et le pilotage des opérations de promotion immobilière

Lien : https://afrique-formation.com/formation/responsable-de-programmes-immobiliers-maitrisez-le-montage-et-le-pilotage-des-operations-de-promotion-immobiliere

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
IBC28

CATÉGORIE
Promotion et Montage Immobilier

Afrique Formation

🎯 OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✔ Comprendre le rôle du responsable de programmes immobiliers
- ✔ Maîtriser le montage d’une opération immobilière
- ✔ Sécuriser les aspects fonciers, juridiques et financiers
- ✔ Coordonner les différents intervenants du projet
- ✔ Piloter les phases de conception et de construction
- ✔ Suivre les coûts, délais et qualité des opérations
- ✔ Développer des compétences en commercialisation immobilière
- ✔ Assurer la conformité réglementaire des projets
- ✔ Optimiser la rentabilité des programmes immobiliers
- ✔ Réussir la livraison et la clôture des opérations

👥 POUR QUI ?

- ✔ Responsables de programmes immobiliers
- ✔ Promoteurs immobiliers
- ✔ Assistants de programmes
- ✔ Chefs de projets immobiliers
- ✔ Ingénieurs en construction
- ✔ Responsables techniques
- ✔ Architectes
- ✔ Juristes en immobilier
- ✔ Investisseurs immobiliers
- ✔ Toute personne impliquée dans la promotion immobilière

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction au métier de responsable de programmes immobiliers

- Rôle et missions du responsable de programme
- Cycle de vie d’une opération immobilière
- Acteurs de la promotion immobilière

2 / Montage d’une opération immobilière

- Études de faisabilité
- Analyse foncière et juridique
- Définition du programme

3 / Acquisition et sécurisation foncière

- Prospection foncière
- Promesses de vente et actes juridiques
- Gestion des risques fonciers

4 / Études techniques et financières

- Études préalables et diagnostics
- Montage financier de l’opération
- Plan de financement

Afrique Formation

5 / Urbanisme et autorisations administratives

- Permis de construire
- Réglementation urbanistique
- Relations avec les collectivités

6 / Coordination des intervenants

- Architectes et bureaux d’études
- Maîtrise d’œuvre et entreprises
- Pilotage des partenaires

7 / Suivi de la conception du projet

- Validation des plans
- Optimisation technique et économique
- Respect du programme initial

8 / Suivi de la réalisation des travaux

- Phase chantier
- Contrôle des délais et coûts
- Gestion des aléas

9 / Commercialisation des programmes

- Stratégies de vente
- VEFA et commercialisation
- Suivi des réservations

10 / Livraison et clôture des opérations

- Réception des travaux
- Levée des réserves

Afrique Formation

- Bilan de l’opération et retour d’expérience

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

30 Nov. au 04 Déc. 2026	Présentiel - Casablanca
22 au 26 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
19 au 23 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
14 au 18 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
09 au 13 Août 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation

Afrique Formation — Tous droits réservés