

# Certification EDGE et LEED : préparer et piloter la certification durable de bâtiments

*Lien : https://afrique-formation.com/formation/certification-edge-et-leed-preparer-et-piloter-la-certification-durable-de-batiments*

DURÉE
**8 jours (56h)**

RÉFÉRENCE
**INF769**

CATÉGORIE
**Construction Durable, Bas Carbone et Économie Circulaire**

Afrique Formation

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les principes de la construction durable et les exigences des certifications EDGE et LEED.
- Maîtriser les critères d'évaluation, les niveaux de certification et les processus d'obtention.
- Concevoir des bâtiments répondant aux exigences de performance énergétique, hydrique et environnementale.
- Intégrer les principes de l'économie circulaire et de l'analyse du cycle de vie dans les projets.
- Optimiser la qualité environnementale intérieure et le confort des occupants.
- Utiliser les outils BIM et les logiciels de simulation pour faciliter la certification.
- Piloter efficacement un projet de certification de la phase de conception jusqu'à l'exploitation.
- Constituer une documentation conforme aux exigences des organismes certificateurs.
- Préparer les audits et assurer le maintien de la conformité des bâtiments.
- Évaluer les bénéfices économiques, environnementaux et patrimoniaux des bâtiments certifiés.
- Développer une stratégie immobilière intégrant les critères ESG et les exigences de durabilité.
- Concevoir et piloter un projet complet de certification EDGE ou LEED adapté aux projets immobiliers publics ou privés.

Afrique Formation

## POUR QUI ?

- Architectes et urbanistes
- Ingénieurs en bâtiment, génie civil et génie climatique
- Chefs de projets immobiliers et responsables de programmes de construction
- Promoteurs immobiliers et maîtres d'ouvrage publics ou privés
- Responsables HSE, RSE et développement durable
- Gestionnaires de patrimoine immobilier et facility managers
- Professionnels du BIM et de la modélisation des bâtiments
- Auditeurs, contrôleurs techniques et responsables qualité
- Cadres des ministères du Logement, des Travaux publics, de l'Environnement et de l'Énergie
- Toute personne impliquée dans la conception, la construction, la rénovation, l'exploitation ou la certification environnementale de bâtiments souhaitant maîtriser les référentiels EDGE et LEED.

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



## Programme détaillé

### 1 / Fondamentaux des bâtiments durables et des certifications environnementales

- Principes de la construction durable et de la performance environnementale
- Présentation des certifications EDGE et LEED
- Comparaison avec d'autres référentiels (BREEAM, HQE, WELL, etc.)

### 2 / Cadres de certification EDGE et LEED

- Structure, niveaux de certification et systèmes de notation
- Conditions d'éligibilité et exigences techniques
- Processus d'enregistrement, d'évaluation et de certification

### 3 / Conception intégrée et planification du projet

- Approche collaborative de la conception durable
- Définition des objectifs de certification dès la phase de programmation
- Coordination des parties prenantes et gouvernance du projet

### 4 / Performance énergétique des bâtiments

- Conception bioclimatique et efficacité énergétique
- Optimisation de l'enveloppe du bâtiment et des systèmes CVC
- Intégration des énergies renouvelables et simulation énergétique

Afrique Formation

### 5 / Gestion durable de l'eau

- Réduction de la consommation d'eau potable
- Équipements hydro-économes et récupération des eaux de pluie
- Réutilisation des eaux grises et optimisation des réseaux

### 6 / Matériaux durables et économie circulaire

- Sélection de matériaux à faible impact environnemental
- Analyse du cycle de vie (ACV) des matériaux
- Gestion des déchets de construction et réemploi des ressources

### 7 / Qualité environnementale intérieure et confort des occupants

- Qualité de l'air intérieur, ventilation et confort thermique
- Éclairage naturel, acoustique et bien-être des usagers
- Choix de matériaux à faibles émissions de composés organiques volatils (COV)

### 8 / Outils numériques, modélisation et documentation

- Utilisation du BIM pour le pilotage de la certification
- Logiciels de simulation énergétique et environnementale
- Constitution des preuves documentaires et gestion des livrables

### 9 / Pilotage de la certification et audits

- Élaboration d'un plan de management de la certification
- Suivi des crédits et des performances tout au long du projet
- Préparation aux audits et gestion des revues de conformité

### 10 / Exploitation durable et amélioration des performances

- Commissioning et mise en service des bâtiments
- Suivi des consommations et optimisation de l'exploitation

Afrique Formation

- Maintenance durable et amélioration continue des performances

### 11 / Analyse économique, valorisation et stratégie immobilière

- Coût global, retour sur investissement et analyse de rentabilité
- Valorisation des actifs immobiliers certifiés
- Financement vert, ESG et attractivité des projets immobiliers

### 12 / Cas pratiques et projet de bout en bout

- Diagnostic d'un projet de bâtiment selon les référentiels EDGE et LEED
- Élaboration d'une stratégie complète de certification avec plan d'action
- Préparation d'un dossier de certification intégrant les exigences techniques, documentaires et organisationnelles

## Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

## Prochaines dates programmées

| | |
|---|---|
| 08 au 17 Fév. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 05 au 14 Avr. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 31 Mai au 09 Juin 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 26 Juil. au 04 Août 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 20 au 29 Sep. 2027 | Présentiel - Casablanca |

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Afrique Formation

## Réservation & Renseignements

**Téléphone :** +212 522 247 210
**Email :** contact@afrique-formation.com
**Web :** https//www.afrique-formation.com

Document généré le 19/11/2026 — Réf : INF769
Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation