

Rénovation énergétique du parc immobilier existant ; stratégies et financement

Lien : https://afrique-formation.com/formation/renovation-energetique-du-parc-immobilier-existant-strategies-et-financement

DURÉE
8 jours (56h)

RÉFÉRENCE
INF772

CATÉGORIE
Energie des Bâtiments

Afrique Formation

🎯 OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les principes de la rénovation énergétique des bâtiments existants.
- Réaliser un audit énergétique et identifier les gisements d'économies d'énergie.
- Concevoir des stratégies de rénovation adaptées aux différents types de bâtiments.
- Optimiser l'enveloppe thermique et les équipements techniques.
- Intégrer les énergies renouvelables dans les projets de rénovation.
- Exploiter les solutions de Smart Building pour améliorer les performances énergétiques.
- Choisir des matériaux durables et intégrer les principes de l'économie circulaire.
- Maîtriser les réglementations, normes et certifications applicables.
- Élaborer un plan de financement intégrant aides, subventions et modèles innovants.
- Piloter efficacement les projets de rénovation énergétique et assurer leur qualité d'exécution.
- Mesurer les performances après travaux et mettre en œuvre une démarche d'amélioration continue.
- Concevoir un projet complet de rénovation énergétique conciliant performance, rentabilité et durabilité.

👥 POUR QUI ?

- Architectes et urbanistes
- Ingénieurs en bâtiment, génie civil et génie énergétique
- Bureaux d'études techniques
- Responsables de patrimoine immobilier public et privé
- Gestionnaires d'immeubles et syndics de copropriété
- Promoteurs immobiliers et maîtres d'ouvrage
- Entreprises du bâtiment et responsables de travaux
- Auditeurs énergétiques et diagnostiqueurs immobiliers
- Cadres des ministères de l'Habitat, de l'Énergie, de l'Environnement et des Collectivités territoriales
- Institutions financières, agences de développement et investisseurs spécialisés dans la transition énergétique

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Fondamentaux de la rénovation énergétique des bâtiments

- Enjeux énergétiques, économiques et environnementaux
- Typologie du parc immobilier existant
- Objectifs de performance énergétique et de décarbonation

2 / Diagnostic énergétique et audit des bâtiments

- Méthodologie de l'audit énergétique
- Analyse des consommations et des déperditions thermiques
- Identification des priorités d'intervention

3 / Performance de l'enveloppe du bâtiment

- Isolation thermique des murs, toitures et planchers
- Performance des menuiseries et vitrages
- Traitement des ponts thermiques et de l'étanchéité à l'air

4 / Modernisation des systèmes énergétiques

- Chauffage, climatisation, ventilation et production d'eau chaude sanitaire
- Technologies à haute efficacité énergétique
- Régulation et optimisation des installations techniques

Afrique Formation

5 / Intégration des énergies renouvelables

- Solaire photovoltaïque et solaire thermique
- Pompes à chaleur, biomasse et géothermie
- Hybridation des systèmes énergétiques

6 / Smart Building et gestion intelligente de l'énergie

- Automatisation des bâtiments (GTB/GTC)
- Capteurs, Internet des Objets (IoT) et compteurs intelligents
- Suivi en temps réel et optimisation des consommations

7 / Matériaux durables et économie circulaire

- Choix des matériaux à faible impact environnemental
- Réemploi, recyclage et valorisation des matériaux
- Analyse du cycle de vie des solutions constructives

8 / Réglementation, normes et certifications

- Réglementations thermiques et énergétiques
- Certifications environnementales des bâtiments
- Obligations de conformité et audits réglementaires

9 / Financement des projets de rénovation énergétique

- Analyse des coûts et retour sur investissement
- Subventions, aides publiques et financements internationaux
- Contrats de performance énergétique (CPE) et partenariats public-privé

10 / Gestion de projet et conduite des travaux

- Planification des interventions et coordination des acteurs
- Gestion des risques, des délais et de la qualité

Afrique Formation

- Réception des travaux et contrôle des performances

11 / Mesure de la performance et amélioration continue

- Indicateurs de performance énergétique (KPI)
- Vérification des économies d'énergie réalisées
- Maintenance, exploitation et optimisation des bâtiments rénovés

12 / Cas pratiques et projet de bout en bout

- Réalisation d'un audit énergétique complet d'un bâtiment existant
- Élaboration d'un programme de rénovation avec plan de financement
- Évaluation de la rentabilité, des gains énergétiques et des impacts environnementaux

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

08 au 17 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
05 au 14 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
31 Mai au 09 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
26 Juil. au 04 Août 2027	Présentiel - Casablanca
20 au 29 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Afrique Formation

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Document généré le 18/11/2026 — Réf : INF772
Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation