

Rôle et Responsabilités du Maître d’Ouvrage dans les différentes phases d’une opération de construction

Lien : https://afrique-formation.com/formation/role-et-responsabilites-du-matre-douvrage-dans-les-differentes-phases-dune-operation-de-construction

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
INF217

CATÉGORIE
Construction : Réglementation, Contrôle, Anticipation et Action

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Maîtriser le déroulement et l’accomplissement des phases d’une opération de construction
- Comprendre et intégrer les rôles et responsabilités du maître d’ouvrage à chaque phase de l’opération

POUR QUI ?

- Maîtres d’ouvrages
- Assistants à maîtrise d’ouvrage

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Les contrats

- Définition du contrat
- Les supports contractuels
- Les enjeux contractuels
- Les obligations des parties faites

2 / La relation contractuelle avec la maîtrise d'œuvre et les entreprises

- Devoirs
- Les droits et obligations des parties
- Autres intervenants

3 / La relation contractuelle : étapes

- Diagnostics
- Définition du besoin et de la programmation
- Programme architectural, technique et fonctionnel de l'ouvrage
- Programmation générale à la programmation détaillée
- Réponse au besoin faite par le maître d'oeuvre
- Vérification de la conformité des études
- Les études d'avant-projet
- Faisabilité en termes de planning
- Finalisation de la conception générale du projet

Afrique Formation

- Exécution
- Gestion et validation des étapes de conception

4 / Exécution du contrat

- Objectifs contractuels
- Acte d’engagement et ses annexes
- Clauses administratives
- Contrat de maîtrise d’oeuvre privé
- Conditions de la bonne exécution du contrat
- Assistance au maître d’ouvrage

5 / Organisation et suivi de chantier

- La période de préparation
- Les intervenants
- Organisation du chantier
- Réunions de chantier
- Programme d’exécution des travaux
- Sécurité et protection de la santé des travailleurs
- Registre de chantier
- Études d’exécution
- VISA des études d’exécution
- Phase de réalisation et direction
- Opérations liées à la réception de l’ouvrage
- Les garanties

6 / Autorisations d’urbanisme

- Urbanisme individuel
- Champs d’application des permis et des déclarations
- Les démarches des procédures d’instruction

Afrique Formation

- Constructions existantes : Règles applicables

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

15 au 19 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
12 au 16 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
07 au 11 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
02 au 06 Août 2027	Présentiel - Casablanca
27 Sep. au 01 Oct. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation

Afrique Formation — Tous droits réservés