

BIM GEM : maîtrisez la gestion, l’exploitation et la maintenance intelligente des bâtiments

Lien : https://afrique-formation.com/formation/bim-gem-maitrisez-la-gestion-lexploitation-et-la-maintenance-intelligente-des-batiments

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
INF482

CATÉGORIE
BIM (Building Information Modeling) et Architecture Paramétrique

Afrique Formation

🎯 OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✔ Comprendre les principes du BIM appliqué à l’exploitation et à la maintenance
- ✔ Maîtriser l’utilisation de la maquette numérique pour la gestion des actifs
- ✔ Centraliser et exploiter les données techniques des bâtiments
- ✔ Optimiser les opérations de maintenance préventive et corrective
- ✔ Améliorer la gestion patrimoniale et le facility management
- ✔ Connecter le BIM aux outils de gestion et de maintenance (GMAO)
- ✔ Exploiter les données BIM pour la performance énergétique
- ✔ Développer une stratégie BIM GEM efficace et durable
- ✔ Réduire les coûts d’exploitation et améliorer la performance des infrastructures

👥 POUR QUI ?

- ✔ BIM managers et coordinateurs BIM
- ✔ Facility managers
- ✔ Responsables maintenance et exploitation
- ✔ Gestionnaires de patrimoine immobilier
- ✔ Ingénieurs en bâtiment et génie civil
- ✔ Techniciens maintenance et exploitation
- ✔ Bureaux d’études techniques
- ✔ Toute personne impliquée dans la gestion et l’exploitation des bâtiments et infrastructures

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction au BIM GEM

- Définition du BIM appliqué à la Gestion-Exploitation-Maintenance
- Enjeux du BIM dans le cycle de vie des ouvrages
- Différences entre BIM conception et BIM exploitation

2 / Fondamentaux de la maquette numérique

- Structure et composants d’une maquette BIM
- Données techniques et patrimoniales
- Niveaux de détail et d’information (LOD/LOI)

3 / Collecte et intégration des données d’exploitation

- Centralisation des données techniques
- Intégration des équipements et actifs
- Mise à jour des informations du bâtiment

4 / Gestion des équipements et actifs techniques

- Suivi des équipements techniques
- Gestion du patrimoine immobilier
- Historique et traçabilité des interventions

Afrique Formation

5 / Maintenance préventive et corrective avec le BIM

- Planification des opérations de maintenance
- Gestion des interventions techniques
- Réduction des temps d’arrêt

6 / BIM et Facility Management

- Gestion des espaces et occupants
- Optimisation des services généraux
- Pilotage des coûts d’exploitation

7 / Interopérabilité et outils numériques

- Formats IFC et échanges de données
- Connexion BIM et GMAO
- Plateformes collaboratives BIM

8 / Exploitation des données pour la performance énergétique

- Suivi des consommations énergétiques
- Analyse des performances des bâtiments
- Optimisation énergétique des infrastructures

9 / Visualisation et aide à la décision

- Tableaux de bord BIM
- Analyse des indicateurs de performance
- Reporting et pilotage stratégique

10 / Mise en œuvre d’une stratégie BIM GEM

- Organisation des processus BIM exploitation
- Gouvernance et gestion des données

Afrique Formation

- Déploiement opérationnel dans les projets

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

04 au 08 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
01 au 05 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
26 au 30 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
21 au 25 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
16 au 20 Août 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Afrique Formation

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés