AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Coût d’une opération de construction : maîtrisez l’estimation et le pilotage budgétaire des projets

Lien : https://afrique-formation.com/formation/cout-dune-operation-de-construction-maitrisez-lestimation-et-le-pilotage-budgetaire-des-projets

DURÉE
3 jours (21h)

RÉFÉRENCE
INF544

CATÉGORIE
Management de Projets d'Infrastructures

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre la structure du coût d’une opération de construction
- Savoir estimer et chiffrer un projet à différentes phases
- Maîtriser les méthodes de calcul des coûts de travaux
- Identifier les coûts directs et indirects d’un projet
- Construire un budget global fiable et cohérent
- Anticiper les risques financiers et les aléas
- Assurer le suivi et le contrôle des coûts en phase travaux
- Optimiser la maîtrise budgétaire des opérations de construction

POUR QUI ?

- Économistes de la construction
- Ingénieurs BTP
- Chefs de projet immobilier
- Maîtres d’ouvrage
- Promoteurs immobiliers
- Responsables financiers de projets
- Architectes
- Conducteurs de travaux
- Toute personne impliquée dans l’estimation et le suivi des coûts de construction

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction au coût d’une opération de construction

- Composition du coût global d’un projet
- Typologie des coûts (directs, indirects, fixes, variables)
- Enjeux de la maîtrise financière

2 / Phases d’estimation des coûts

- Estimation en phase amont
- Estimation APS / APD / PRO
- Évolution du coût selon l’avancement du projet

3 / Méthodes de chiffrage des travaux

- Méthode au ratio
- Décomposition des ouvrages
- Bordereaux et quantitatifs

4 / Étude des coûts de construction

- Coûts matériaux
- Coûts de main-d’œuvre
- Coûts des équipements et sous-traitance

Afrique Formation

5 / Coûts indirects et frais annexes

- Honoraires techniques
- Assurances et études
- Frais de chantier et logistique

6 / Analyse des risques financiers

- Aléas techniques et économiques
- Marges de sécurité
- Gestion des imprévus

7 / Élaboration du budget global de l’opération

- Structuration du budget prévisionnel
- Consolidation des coûts
- Arbitrages financiers

8 / Suivi et contrôle du coût en phase travaux

- Suivi budgétaire en temps réel
- Analyse des écarts
- Actions correctives

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

25 au 27 Nov. 2026	Présentiel - Casablanca
03 au 05 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
31 Mars au 02 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
26 au 28 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
21 au 23 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation