



Gestion Globale des Projets de Construction : De la Conception à la Réception

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/gestion-globale-des-projets-de-construction-de-la-conception-a-la-reception>

 DURÉE
5 jours (35h)

 RÉFÉRENCE
INF549

 CATÉGORIE
**Pilotage des
Opérations de
Bâtiment**

🎯 OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre l'ensemble du cycle de vie d'une opération de construction ou de rénovation
- ✓ Maîtriser les étapes de programmation, de conception et de planification d'un projet de bâtiment
- ✓ Connaître le cadre réglementaire, juridique et contractuel des opérations de construction
- ✓ Savoir organiser et piloter efficacement un chantier de construction
- ✓ Développer des compétences en coordination des acteurs du projet
- ✓ Maîtriser les techniques de planification et de suivi de l'avancement des travaux
- ✓ Contrôler les coûts, les délais et la qualité des ouvrages réalisés
- ✓ Identifier et gérer les risques techniques, financiers et organisationnels d'un chantier
- ✓ Mettre en œuvre des méthodes de management de projet inspirées des standards internationaux
- ✓ Assurer la réception des travaux et la clôture administrative d'une opération de construction

👥 POUR QUI ?

- ✓ Chefs de projet en construction et rénovation
- ✓ Conducteurs de travaux
- ✓ Ingénieurs en génie civil ou bâtiment
- ✓ Architectes et maîtres d'œuvre
- ✓ Responsables techniques dans les entreprises de construction
- ✓ Chargés d'opérations immobilières
- ✓ Gestionnaires de projets dans le secteur du bâtiment
- ✓ Techniciens supérieurs du BTP
- ✓ Responsables de maintenance et de gestion de patrimoine immobilier



Programme détaillé

1 / Programmation et définition du projet de construction

- Analyse des besoins du maître d'ouvrage et définition des objectifs du projet
- Études de faisabilité technique, financière et réglementaire
- Élaboration du programme fonctionnel et des premières estimations budgétaires

2 / Cadre réglementaire et environnement juridique

- Réglementations d'urbanisme, normes techniques et obligations légales
- Responsabilités des acteurs du projet et types de contrats de construction
- Gestion des autorisations administratives et permis de construire

3 / Conception du projet et études techniques

- Coordination des études architecturales et techniques
- Élaboration des avant-projets (APS, APD) et du projet définitif
- Intégration des exigences de performance énergétique, environnementale et fonctionnelle

4 / Planification et organisation du projet

- Structuration du planning général de l'opération
- Définition des ressources humaines, techniques et financières
- Mise en place des outils de pilotage et de suivi du projet

5 / Consultation des entreprises et passation des marchés

- Élaboration des dossiers de consultation des entreprises
- Analyse des offres techniques et financières
- Négociation et contractualisation avec les entreprises retenues

6 / Préparation et organisation du chantier

- Installation de chantier et organisation logistique
- Planification détaillée des travaux et coordination des corps de métier
- Mise en place des dispositifs de sécurité et de prévention des risques

7 / Pilotage et coordination des travaux

- Suivi de l'avancement du chantier et respect du planning
- Coordination des intervenants et gestion des interfaces techniques
- Organisation des réunions de chantier et gestion des décisions opérationnelles

8 / Gestion des coûts, des délais et de la qualité

- Suivi budgétaire et contrôle des coûts de construction
- Gestion des modifications et optimisation économique du projet
- Contrôle de la qualité des travaux et conformité aux normes

9 / Gestion des risques et des aléas du chantier

- Identification et analyse des risques techniques et organisationnels
- Mise en œuvre de stratégies de prévention et de gestion des incidents
- Résolution des litiges et gestion des situations critiques

10 / Réception des travaux et clôture de l'opération

- Organisation des opérations préalables à la réception
- Vérification de la conformité des ouvrages réalisés

- Levée des réserves et clôture administrative et financière du projet

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 21 au 25 Sep. 2026

 Présentiel -

 16 au 20 Nov. 2026

 Présentiel -

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>