

Devenir Référent Bas Carbone : Pilotez la Décarbonation de Votre Parc Immobilier

Lien : https://afrique-formation.com/formation/devenir-referent-bas-carbone-pilotez-la-decarbonation-de-votre-parc-immobilier

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
DDE201

CATÉGORIE
Éco-conception, Bas Carbone et Économie Circulaire

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les enjeux climatiques liés au secteur immobilier
- Identifier l’empreinte carbone d’un parc immobilier
- Maîtriser les méthodes d’analyse carbone et énergétique des bâtiments
- Réaliser un diagnostic énergétique et environnemental d’un patrimoine immobilier
- Définir une stratégie de décarbonation cohérente et réaliste
- Identifier les solutions techniques permettant de réduire les émissions de carbone
- Planifier les programmes de rénovation énergétique à l’échelle d’un parc immobilier
- Construire un plan d’investissement aligné avec les objectifs climatiques
- Mettre en place des outils de suivi et de pilotage de la performance carbone
- Être capable de concevoir et piloter une stratégie bas carbone appliquée à un patrimoine immobilier

POUR QUI ?

- Gestionnaires de patrimoine immobilier
- Responsables techniques de parcs immobiliers
- Directeurs immobiliers d’entreprises ou d’organisations
- Architectes et ingénieurs du bâtiment
- Responsables énergie et développement durable
- Professionnels de l’immobilier souhaitant se spécialiser dans la décarbonation du bâtiment

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Comprendre les enjeux climatiques du secteur immobilier

- Analyser l’impact du secteur du bâtiment sur les émissions de gaz à effet de serre
- Comprendre les objectifs climatiques internationaux et les trajectoires Net Zero
- Identifier les responsabilités des acteurs immobiliers dans la transition bas carbone

2 / Évaluer l’empreinte carbone d’un parc immobilier

- Comprendre les principes du bilan carbone appliqué aux bâtiments
- Identifier les principales sources d’émissions dans un parc immobilier
- Collecter et structurer les données nécessaires à l’analyse carbone

3 / Réaliser un diagnostic énergétique et environnemental

- Analyser la performance énergétique des bâtiments existants
- Identifier les faiblesses thermiques et énergétiques du parc immobilier
- Prioriser les bâtiments nécessitant des actions de rénovation

4 / Mettre en œuvre l’analyse du cycle de vie des bâtiments

- Comprendre les principes de l’ACV appliquée au bâtiment
- Évaluer les impacts carbone des matériaux et équipements
- Comparer différents scénarios de rénovation bas carbone

Afrique Formation

5 / Définir une trajectoire de décarbonation

- Fixer des objectifs de réduction des émissions à court, moyen et long terme
- Construire une feuille de route de décarbonation du parc immobilier
- Aligner la stratégie immobilière avec les objectifs climatiques

6 / Identifier les solutions techniques bas carbone

- Analyser les solutions d’amélioration de l’efficacité énergétique
- Étudier les systèmes énergétiques décarbonés (pompes à chaleur, énergies renouvelables)
- Sélectionner les matériaux et technologies à faible empreinte carbone

7 / Planifier les programmes de rénovation énergétique

- Définir les priorités d’investissement dans les rénovations
- Structurer un plan pluriannuel de travaux bas carbone
- Intégrer les contraintes techniques et opérationnelles

8 / Financer la stratégie bas carbone

- Identifier les mécanismes de financement de la rénovation énergétique
- Évaluer la rentabilité économique des actions de décarbonation
- Construire un plan d’investissement compatible avec la stratégie carbone

9 / Piloter et suivre la performance carbone

- Mettre en place des indicateurs de suivi des émissions
- Mesurer l’efficacité des actions mises en œuvre
- Ajuster la stratégie en fonction des résultats obtenus

10 / Mettre en œuvre la gouvernance et la communication climatique

- Organiser la gouvernance interne de la stratégie bas carbone
- Sensibiliser les parties prenantes aux enjeux climatiques

Afrique Formation

- Communiquer sur les résultats et les engagements environnementaux

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

07 au 11 Déc. 2026	Présentiel - Casablanca
01 au 05 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
29 Mars au 02 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
24 au 28 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
19 au 23 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Afrique Formation

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés