



Pathologies du bâtiment : détectez, prévenez et maîtrisez les désordres structurels

Lien :

<https://afrique-formation.com/formation/pathologies-du-batiment-detectez-prevenez-et-maitrisez-les-desordres-structurels>

 DURÉE
4 jours (28h)

 RÉFÉRENCE
INF599

 CATÉGORIE
Pathologie des Bâtiments

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre les principales pathologies du bâtiment
- ✓ Identifier les causes des désordres structurels et fonctionnels
- ✓ Savoir diagnostiquer les anomalies sur un ouvrage
- ✓ Maîtriser les techniques de réparation adaptées
- ✓ Prévenir l'apparition des pathologies
- ✓ Améliorer la durabilité des bâtiments
- ✓ Sécuriser les occupants et les structures
- ✓ Mettre en place une stratégie de maintenance efficace

POUR QUI ?

- ✓ Ingénieurs et techniciens du bâtiment
- ✓ Experts en construction et pathologie du bâtiment
- ✓ Conducteurs de travaux
- ✓ Architectes
- ✓ Gestionnaires immobiliers
- ✓ Syndics de copropriété
- ✓ Toute personne impliquée dans la maintenance et la gestion du patrimoine bâti

Afrique Formation



Programme détaillé

1 / Introduction aux pathologies du bâtiment

- Définition des désordres du bâtiment
- Enjeux techniques, économiques et sécuritaires
- Cycle de vie des ouvrages

2 / Typologie des pathologies du bâtiment

- Pathologies structurelles (fissures, affaissements)
- Pathologies d'humidité (infiltrations, remontées capillaires)
- Pathologies des façades et toitures

3 / Causes des désordres

- Erreurs de conception
- Défauts de mise en œuvre
- Vieillissement des matériaux et agressions extérieures

4 / Pathologies des structures porteuses

- Dégradations des fondations
- Altération des murs porteurs
- Affaiblissement des planchers et poutres

5 / Pathologies liées à l'humidité

- Condensation et moisissures
- Infiltrations d'eau
- Dégradation des matériaux par l'eau

6 / Diagnostic des désordres du bâtiment

- Inspection visuelle et relevés techniques
- Essais et diagnostics spécialisés
- Analyse des causes profondes

7 / Techniques de réparation et de traitement

- Réparation des fissures et renforcement structurel
- Traitement de l'humidité et étanchéité
- Rénovation des éléments dégradés

8 / Prévention et maintenance des ouvrages

- Entretien régulier des bâtiments
- Surveillance et contrôle périodique
- Stratégies de prévention des désordres

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 15 au 18 Sep. 2026

 Présentiel -

 10 au 13 Nov. 2026

 Présentiel -

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@afrique-formation.com

 **Web** : <https://www.afrique-formation.com>

Document généré le 23/07/2026 — Réf : INF599
Afrique Formation — Tous droits réservés