

Second œuvre : détectez les pathologies et sécurisez la qualité de vos ouvrages

Lien : https://afrique-formation.com/formation/second-oeuvre-detectez-les-pathologies-et-securisez-la-qualite-de-vos-ouvrages

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
INF605

CATÉGORIE
Pathologie et Expertise du Bâtiment

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les pathologies du second œuvre
- Identifier les principaux désordres techniques
- Maîtriser les techniques de diagnostic
- Analyser les causes des défaillances
- Prévenir les risques liés aux installations
- Proposer des solutions correctives adaptées
- Améliorer la qualité des ouvrages
- Réduire les coûts de maintenance et de réparation

POUR QUI ?

- Techniciens du bâtiment
- Conducteurs de travaux
- Chefs de chantier
- Gestionnaires immobiliers
- Diagnostiqueurs techniques
- Artisans et entreprises du second œuvre
- Toute personne impliquée dans la maintenance et la qualité des bâtiments

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction aux pathologies du second œuvre

- Définition du second œuvre (électricité, plomberie, finitions…)
- Enjeux de qualité, sécurité et durabilité
- Causes générales des désordres

2 / Typologie des ouvrages du second œuvre

- Cloisons, revêtements et menuiseries
- Installations électriques et sanitaires
- Systèmes de chauffage, ventilation et climatisation

3 / Pathologies des revêtements et finitions

- Fissures, décollements et usures
- Problèmes d’humidité et moisissures
- Défauts de mise en œuvre

4 / Pathologies des installations électriques

- Non-conformités et défauts d’installation
- Risques de court-circuit et de surchauffe
- Vieillissement des équipements

Afrique Formation

5 / Pathologies des réseaux de plomberie

- Fuites, infiltrations et corrosion
- Problèmes de pression et d’évacuation
- Mauvaise qualité des matériaux ou pose

6 / Dysfonctionnements des systèmes CVC

- Mauvaise ventilation et qualité de l’air
- Pannes de chauffage ou climatisation
- Déperditions énergétiques

7 / Diagnostic et identification des pathologies

- Méthodes d’inspection sur site
- Outils de diagnostic technique
- Analyse des causes et des impacts

8 / Prévention et traitement des pathologies

- Bonnes pratiques de mise en œuvre
- Maintenance préventive et corrective
- Solutions techniques de réparation

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

07 au 11 Déc. 2026	Présentiel - Casablanca
01 au 05 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
29 Mars au 02 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
24 au 28 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
19 au 23 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés

Afrique Formation