

Pathologies des Bâtiments : Maîtriser les Équipements CVC et Réseaux d’Eau

Lien : https://afrique-formation.com/formation/pathologies-des-batiments-maitriser-les-equipements-cvc-et-reseaux-deau

DURÉE
8 jours (56h)

RÉFÉRENCE
INF675

CATÉGORIE
Pathologie et Expertise du Bâtiment

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Maîtriser l’identification et le diagnostic des pathologies liées aux équipements CVC et réseaux d’eau
- Savoir appliquer des techniques de traitement curatif et préventif pour ces installations
- Comprendre et intégrer les normes et réglementations en vigueur dans la prévention des pathologies
- Développer des compétences en maintenance préventive et suivi post-intervention
- Être capable de réaliser un diagnostic intégré combinant mesures instrumentées et inspection visuelle
- Appliquer les bonnes pratiques pour assurer la durabilité, la sécurité et la performance énergétique des systèmes
- Savoir prioriser les interventions selon la criticité et les risques associés
- Développer la capacité à gérer des projets d’entretien et de traitement de pathologies techniques

POUR QUI ?

- Ingénieurs en bâtiment et infrastructures
- Techniciens CVC et réseaux d’eau
- Maîtres d’ouvrage et responsables de maintenance
- Experts en prévention des pathologies du bâti

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Introduction aux pathologies des bâtiments et rôle des équipements CVC et réseaux d'eau

- Comprendre les différents types de pathologies liées aux équipements techniques
- Identifier l'impact des CVC et réseaux d'eau sur la santé et la structure du bâtiment
- Présenter les enjeux réglementaires et normatifs

2 / Principes de mécanique des fluides appliqués aux CVC

- Analyse du fonctionnement des systèmes de ventilation, chauffage et climatisation
- Étude des flux d'air et de chaleur dans les conduits et espaces techniques
- Détection des anomalies de fonctionnement et points critiques

3 / Bases de la plomberie et réseaux d'eau

- Compréhension des réseaux d'alimentation et d'évacuation
- Mesure et analyse des débits et pressions
- Identification des risques de corrosion et fuites

4 / Diagnostic hygrothermique des installations

- Utilisation de capteurs et instruments de mesure de l'humidité et température
- Repérage des zones de condensation et de moisissures
- Analyse des données pour déterminer les causes des pathologies

Afrique Formation

5 / Identification des pathologies courantes liées aux CVC

- Détection des condensations, fuites et dysfonctionnements
- Analyse des effets sur la qualité de l’air et la performance énergétique
- Priorisation des interventions selon criticité

6 / Identification des pathologies courantes liées aux réseaux d’eau

- Diagnostic des infiltrations, fuites et dysfonctionnements
- Évaluation des impacts sanitaires et structurels
- Classement des interventions par urgence

7 / Techniques de traitement curatif des équipements CVC

- Réparation et remplacement des composants défaillants
- Nettoyage et désinfection des conduits et systèmes
- Vérification post-traitement et performance du système

8 / Techniques de traitement curatif des réseaux d’eau

- Réparation de fuites et conduites endommagées
- Mise en œuvre de solutions anticorrosion et étanchéité
- Suivi et contrôle après intervention

9 / Prévention des pathologies liées aux CVC

- Mise en place de maintenance préventive et planification régulière
- Surveillance continue des paramètres de fonctionnement
- Optimisation de la conception pour limiter les risques

10 / Prévention des pathologies liées aux réseaux d’eau

- Contrôle régulier de la qualité de l’eau et des pressions
- Entretien des conduites et équipements associés

Afrique Formation

- Formation du personnel et sensibilisation aux risques

11 / Intégration du diagnostic intégré

- Combinaison des mesures instrumentées et inspections visuelles
- Élaboration de rapports détaillés et protocoles d’intervention
- Priorisation des actions correctives selon analyse des données

12 / Normes, réglementations et sécurité

- Respect des DTU, ISO et normes sanitaires en vigueur
- Évaluation des risques pour occupants et structure
- Documentation et reporting des interventions

13 / Gestion de projet et suivi post-intervention

- Planification des actions et coordination des équipes
- Suivi des indicateurs de performance et durabilité des solutions
- Capitalisation des retours d’expérience

14 / Cas pratiques et études de terrain

- Analyse de situations réelles et diagnostics d’installations
- Proposition de solutions adaptées et chiffrage des interventions
- Évaluation des résultats et apprentissage par retour d’expérience

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

18 au 27 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
15 au 24 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
10 au 19 Mai 2027	Présentiel - Casablanca
05 au 14 Juil. 2027	Présentiel - Casablanca
30 Août au 08 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés