

Rénovation durable : définir et piloter une stratégie multicritère efficiente

Lien : https://afrique-formation.com/formation/renovation-durable-definir-et-piloter-une-strategie-multicritere-efficiente

DURÉE
8 jours (56h)

RÉFÉRENCE
INF745

CATÉGORIE
Construction Durable, Bas Carbone et Économie Circulaire

Afrique Formation

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les enjeux et principes de la rénovation multicritère
- Savoir réaliser un diagnostic global et structuré du bâti existant
- Intégrer les dimensions énergétique, carbone, économique et d’usage
- Hiérarchiser et prioriser les actions de rénovation
- Construire des scénarios et trajectoires de rénovation cohérents
- Arbitrer les choix techniques sur des bases multicritères
- Structurer une stratégie de rénovation efficiente et durable
- Piloter un projet de rénovation de manière opérationnelle

POUR QUI ?

- Public cible de la formation
- Architectes impliqués dans des projets de rénovation durable
- Ingénieurs et techniciens du bâtiment et des infrastructures
- Assistants à maîtrise d’ouvrage et maîtres d’ouvrage
- Bureaux d’études énergie, environnement et économie de la construction
- Responsables patrimoine et gestionnaires de parc immobilier

Afrique Formation

AFRIQUE FORMATION
La Référence en Afrique pour la Formation



Programme détaillé

1 / Enjeux et principes de la rénovation multicritère

- Comprendre les objectifs énergétiques, environnementaux et économiques
- Identifier les leviers de performance globale du bâti existant
- Intégrer la notion de trajectoire de rénovation dans le temps

2 / Diagnostic global initial du bâtiment

- Analyser l’état énergétique, technique et fonctionnel du bâti
- Identifier les pathologies, contraintes et potentiels d’amélioration
- Structurer un diagnostic multicritère fiable et exploitable

3 / Analyse des usages et besoins des occupants

- Étudier les usages réels et les profils d’occupation
- Identifier les besoins de confort thermique, acoustique et sanitaire
- Intégrer les contraintes d’exploitation et de maintenance

4 / Physique du bâtiment appliquée à la rénovation

- Comprendre les transferts thermiques, aérauliques et hygrométriques
- Identifier les risques liés aux interventions mal coordonnées
- Garantir la cohérence globale du fonctionnement du bâtiment

Afrique Formation

5 / Performance énergétique et carbone

- Évaluer les consommations énergétiques actuelles et futures
- Intégrer l’impact carbone des travaux et des matériaux
- Définir des objectifs de performance réalistes et mesurables

6 / Analyse du cycle de vie et durabilité

- Réaliser une ACV simplifiée ou détaillée des scénarios de rénovation
- Comparer les impacts environnementaux des solutions techniques
- Intégrer la durabilité et la réparabilité des choix constructifs

7 / Hiérarchisation des actions de rénovation

- Prioriser les travaux selon leur efficacité multicritère
- Identifier les actions à fort impact et à faible regret
- Structurer une logique d’intervention cohérente

8 / Scénarisation des trajectoires de rénovation

- Construire plusieurs scénarios de rénovation progressive ou globale
- Comparer les scénarios selon des indicateurs multicritères
- Sélectionner la trajectoire la plus efficiente et adaptée

9 / Arbitrage coûts performances bénéfices

- Analyser les coûts d’investissement et d’exploitation
- Évaluer les gains énergétiques, carbone et de confort
- Appuyer la décision par une approche technico-économique

10 / Financement et ingénierie financière

- Identifier les dispositifs d’aides et de financements mobilisables
- Structurer un plan de financement cohérent

Afrique Formation

- Intégrer les contraintes budgétaires du maître d’ouvrage

11 / Approche par lots cohérents et phasage

- Définir des lots de travaux techniquement compatibles
- Planifier les interventions pour limiter les reprises ultérieures
- Optimiser le phasage en site occupé ou non

12 / Pilotage et gestion de projet de rénovation

- Organiser la gouvernance et les responsabilités du projet
- Assurer la coordination des acteurs et des compétences
- Mettre en place des outils de suivi et de pilotage

13 / Suivi de performance et indicateurs

- Définir des indicateurs de performance énergétique et environnementale
- Mettre en place un suivi post-travaux
- Ajuster les usages et réglages pour atteindre les objectifs

14 / Études de cas et retours d’expérience

- Analyser des projets de rénovation multicritère aboutis
- Identifier les facteurs clés de réussite et d’échec
- Capitaliser les enseignements pour de futurs projets

Afrique Formation

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

08 au 17 Fév. 2027	Présentiel - Casablanca
05 au 14 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
31 Mai au 09 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
26 Juil. au 04 Août 2027	Présentiel - Casablanca
20 au 29 Sep. 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@afrique-formation.com
Web : https//www.afrique-formation.com

Afrique Formation — Tous droits réservés